

**METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN**  
**31/12/2018 TARİHLİ**  
**ARACI KURUMLAR TARAFINDAN DÜZENLENECEK**  
**KAMUYU AYDINLATMA FORMU (1)**

**METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. YÖNETİM KURULU BU KAMUYU AYDINLATMA FORMUNUN İLAN TARİHİ İTİBARI İLE METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI TASDİK EDER VE YATIRIMCILARIN METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN FAALİYETLERİ İLE MALİ VE HUKUKİ DURUMU HAKKINDA BİLGİLENMESİNİ TEMİN EDECEĞİNİ SERMAYE PİYASASI MEVZUATI UYARINCA TAAHHÜT EDER.**

**KAMUYU AYDINLATMA FORMUNDA YER ALAN BİLGİLERİN DOĞRULUĞUNDAN ARACI KURUM YÖNETİM KURULU SORUMLUDUR. FORMUN KAMUYA AÇIKLANMASI, FORMDAKİ BİLGİLERİN SERMAYE PİYASASI KURULUNCA VEYA KAMUCA TEKEFFÜLÜ ANLAMINA GELMEZ.**

---

31/12/2018 tarihli Kamuyu Aydınlatma Formu, X nolu tablosu hariç olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.01.2004 tarih ve 25362 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:77 sayılı Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğinin 5 inci maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendi uyarınca 06/02/2019 tarihinde Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından düzenlenmiştir.

## İÇİNDEKİLER

TAAHHÜTNAME	
<b>A.</b>	<b>TANITICI BİLGİLER</b>
Tablo I	<u>Merkez Dışı Örgütlere (Şube, İrtibat Bürosu, Acente) İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/a	<u>Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler</u>
Tablo II/b	<u>Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo III	<u>Ortaklık Yapısı</u>
Tablo IV/a.	<u>Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür</u>
Tablo IV/b.	<u>Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar</u>
Tablo V	<u>Kurucusu ve/veya Yöneticisi Olunan Yatırım Fonu/Fonları</u>
<b>B.</b>	<b>HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER</b>
Tablo VI/a.	<u>Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları</u>
Tablo VI/b.	<u>Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları</u>
Tablo VII	<u>Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler</u>
Tablo VIII	<u>Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları</u>
<b>C.</b>	<b>MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER</b>
Tablo IX	<u>31/12/2018 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</u>
Tablo X	<u>31/12/2018 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları</u>
Tablo XI	<u>31/12/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü</u>
Tablo XII	<u>Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 30/06/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu</u>
Tablo XIII	<u>Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi</u>
<b>D.</b>	<b>METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR</b>

	<b>BEYAN VE İMZA</b>
--	----------------------

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkez: Beyoğlu Cad. Metro City Blok  
No: 11 K: 11 34330 Levent - SAKARBAĞLI  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 854 006 3771  
Tic.Sic.No:358936 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr

## A. TANITICI BİLGİLER

1.	Aracı Kurumun Ticaret Unvanı	:	METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
2.	Kuruluş Tarihi	:	20.12.1996
	Ticaret Siciline Tescil Edildiği Yer	:	İstanbul
	Ticaret Sicil No	:	358936 - 306518
3.	Merkez Adresi	:	Büyükdere Cd.No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/Şişli/İSTANBUL
4.	İletişim Bilgileri		
	Telefon No	:	0212 344 09 00
	Faks No	:	0212 344 09 13
	Çağrı Merkezi	:	
5.	İnternet Adresi	:	www.metroyatirim.com.tr
6.	E-posta Adresi	:	info@metroyatirim.com.tr
7.	Kayıtlı Olunan Vergi Dairesi	:	Boğaziçi Kurumlar VD

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkez : Büyükdere Cad. Metro City A Blok  
No:171 Kat:17 34330 Levent / İSTANBUL  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 834 06 3771  
Tic. Sic. No:358936 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr



**9. Sahip Olunan Yetki Belgesi ve İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri ile Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalar :**

<b>TABLO II/a - Yetki Belgesine İlişkin Bilgiler</b>		
<b>Sahip Olunan Yetki Belgesi Türü</b>	<b>Veriliş Tarihi</b>	<b>Sayısı</b>
<b>Geniş Yetkili Aracı Kurum</b>	15/01/2016	G-029(344)
<b>İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri</b>		
<b>1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti</b>	<b>Yurt İçinde</b>	<b>Yurt Dışında</b>
1.i. Paylar	(-)	(-)
1.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	(-)
1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
<b>2. İşlem Aracılığı Faaliyeti</b>	<b>Yurt İçinde</b>	<b>Yurt Dışında</b>
2.i. Paylar	İzni Var	(-)
2.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	(-)
2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	İzni Var	(-)
2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	(-)
2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	(-)
2.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	(-)
<b>3. Portföy Aracılığı Faaliyeti</b>	<b>Yurt İçinde</b>	
3.i. Paylar	İzni Var	
3.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	
3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	
3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	
3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	
3.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	
<b>4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti</b>	İzni Var	
<b>5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti</b>	İzni Var	
<b>6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti</b>	İzni Var	
6.i. Aracılık Yüklenimi	İzni Var	
6.ii. En İyi Gayret Aracılığı	İzni Var	
<b>7. Saklama Hizmeti</b>	İzni Var	
7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti	(-)	
7.ii. Genel Saklama Hizmeti	(-)	

**Tablo II/b - Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler**

Borsa Üyesi Olunmasına İlişkin Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun Karar Tarihi :

06/01/1997

**Fiilen Faaliyet Gösterilen Pazar ve Piyasalar**

Pay Piyasası  
Gelişen İşletmeler Piyasası  
Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı  
Borçlanma Araçları Piyasası Repo - Ters Repo Pazarı  
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkez : Büyükdere Cad. Metro City A Blok  
No:17/ K:17/34330 Levent/İSTANBUL  
Borçlanma Kurumlar V.D. 54 006 3771  
Tic Sic. No: 258936 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr

**10. Ortaklık, Yönetim Yapısı ve Aracı Kurumda Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili Olarak İmza Yetkisine Sahip Şahıslara İlişkin Bilgiler:**

**Tablo III - Ortaklık Yapısı**

Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
Fatma ÖZTURK GÜMÜŞSU	50,000,000.00	100.00000%
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
<b>Toplam</b>	<b>50,000,000.00</b>	<b>100%</b>

**Tabloya İlişkin Açıklama:**

**Tablo III/a - Aracı Kurum Sermayesinin Doğrudan veya Dolaylı Olarak %10'undan Fazlasına Sahip Olan Tüzel Kişi Ortakların Ortaklık Yapısı**

1. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı : Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
<b>Toplam</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>

2. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı : Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
<b>Toplam</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>

3. Tüzel Kişi Ortağın Ticaret Ünvanı : Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
		--
<b>Toplam</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkez: Büyükdere Cad. Metro Çizim Blok  
No:71 Kat:7 34330 Levent/ŞİŞLİ/İSTANBUL  
Boğaziçi Kurumlar V.D: 85/006 3771  
Tic Sic No:356936 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr

<b>Tablo IV/a - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür</b>	
<b>Adı ve Soyadı</b>	<b>Görevi</b>
Çiğdem ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Başkanı
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Yağmur ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi
Serhan İÇER	Yönetim Kurulu Üyesi
Serhan İÇER	Genel Müdür

<b>Tabloya İlişkin Açıklama: Yönetim Kurulu Üyelerinin Atanmasına İlişkin</b>		
<b>Genel Kurul Kararı Tescil Tarihi</b>	<b>TTSG (*) İlan Tarihi</b>	<b>TTSG Sayısı</b>
31.12.2014	13.01.2015	8735
-	18.03.2015	8781
-	10.01.2017	9238
01.08.2017	07.08.2017	9383
-	15.12.2017	9474

<b>Tablo IV/b - Sermaye Piyasası Faaliyetleri İle İlgili İmza Yetkisine Sahip Şahıslar</b>	
<b>Adı ve Soyadı</b>	<b>Görevi</b>
Çiğdem ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Başkanı
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Yağmur ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi
Serhan İÇER	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Md
Özgecan FIRILDAK	Genel Müdür Yardımcısı
Deniz GOGAS	Genel Müdür Yardımcısı
Murat AKALP	Mali İşler Md.

<b>Tabloya İlişkin Açıklama: İmza Sirkülerinin Tescil ve İlanı</b>		
<b>İmza Sirkülerinin Tescil Tarihi</b>	<b>TTSG (*) İlan Tarihi</b>	<b>TTSG Sayısı</b>
12.03.2015	18.03.2015	8781
07.09.2015	11.09.2015	8904
04.01.2017	10.01.2017	9238
30.01.2017	03.02.2017	9256
30.03.2017	05.04.2017	9299
01.08.2017	07.08.2017	9383
08.12.2017	15.12.2017	9474

(\* ) TTSG: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Merkez: Binbiröze Cad. Metro City Blok  
 No:1 Kat:17 34330 Levent - İSTANBUL  
 Bagaziç Kurumlar V.D. 850 006 3771  
 Tic. Sic. No:358936 www.metroyatirim.com.tr  
 info@metroyatirim.com.tr





## B. HUKUKİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Son İki Yıl Zarfında SPK, Borsa İstanbul ve Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) Tarafından METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'ne ve METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanlarına Uygulanan İdari Para Cezaları ile Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ne Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Tablo VI/a – Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Hakkında SPK, Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan İdari Para Cezaları

Uygulayan Kurum	Uygulanan Gerçek/Tüzel Kişi	Gerekçe ve İdari Para Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	İdari Para Cezası Tutarı (TL)	Son Duruma İlişkin Açıklama
SPK	Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	20.12.2018	206,334	

Tablo VI/b – ... A.Ş.'ne Borsa İstanbul ve TSPB Tarafından Son İki Yıl Zarfında Uygulanan Diğer Disiplin Cezaları

Uygulayan Kurum	Konusu	Disiplin Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi	SPK Nezdinde İtiraz Edilip Edilmediği	Nihai Karar

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkez 1. Etage, Levent Cad. Metro Ofis A Blok  
No:17 / K:17 34330 Levent / İSTANBUL  
Bogaziçi Kurumlar V.D. 954 006 3771  
Tic.Sic.No:358936 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr

## 2. METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Mali Durumunu Etkileyebilecek Davalara İlişkin Bilgiler

Tablo VII - Cari Özsermayenin %5'ini Aşan Davalara İlişkin Bilgiler			
Dava Konusu (Değeri ile birlikte)	METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Davadaki Durumu (Davalı/Davacı)	Dava Açılma Tarihi	Davada Geline Son Aşamanın Özetlenmesi

### Tabloya İlişkin Açıklama

## 3. Son İki Yıl Zarfında Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Açılan Ceza Davaları

Tablo VIII - Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından ... A.Ş. ve ... A.Ş.'nin Ortakları, Yöneticileri ve Çalışanları Aleyhine Son İki Yıl Zarfında Açılan Ceza Davaları				
Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişi	Hakkında Suç Duyurusunda Bulunulan Gerçek/Tüzel Kişinin Aracı Kurumla Olan İlişkisi	Suç Duyurusuna Konu Fiil	Kurul Karar Tarihi	Davada Geline Son Aşamanın Özetlenmesi

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mefke, Büyükdere Cad. Metro City A Blok  
No:111 K:11 34330 Levent - İSTANBUL  
Tic. Sic. No:358936 www.metroyatirim.com.tr  
Info@metroyatirim.com.tr

## C. MALİ DURUMA İLİŞKİN BİLGİLER

### 1. Bağımsız Denetçi Görüşleri ve Bilanço ve Gelir Tablosuna İlişkin Ana Hesap Grupları

#### 1.1. 31/12/2018 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo IX - 31/12/2018 Tarihli Mali Tablolara İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü	
Bağımsız Denetime Konu Edilen Mali Tabloların Hangi Tebliğe/Tebliğlere Göre Hazırlandığı:	SPK'nın Seri II No:14.1 sayılı tebliğine göre hazırlanmıştır
Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı:	Reform Bağımsız Denetim A.Ş.
Bağımsız Denetçi Görüşü :	Şartlı

#### Tabloya İlişkin Açıklama:

#### 1.2. 31/12/2018 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

Tablo X'da yer alan bilanço ve gelir tablosu verileri Seri II No:14.1 hükümlerine göre düzenlenen mali tablolar esas alınarak suretiyle hazırlanmıştır.

#### Tablo X - 31/12/2018 Tarihli Bilanço ve Gelir Tablosunda Yer Alan Ana Hesap Grupları

	31.12.2018	30.09.2018
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	Tutarı (TL)	Tutarı (TL)
I. DÖNEN VARLIKLAR		224,024,142
II. DURAN VARLIKLAR		5,821,615
III. AKTİF TOPLAMI		229,845,757
IV. KISA VADELİ BORÇLAR		46,017,331
V. UZUN VADELİ BORÇLAR		16,112,849
VI. ÖZ SERMAYE		167,715,577
VII. PASİF TOPLAMI		229,845,757
VIII. DÖNEM KARI (ZARARI)		79,657,443
IX. NET DÖNEM KARI (ZARARI)		63,014,346

#### Tabloya İlişkin Açıklama:

Tablo X birinci ve ikinci sütununda verilen 30.09.2018 tarihli bilanço ve gelir tablosu ve bunlara ilişkin dipnotlara ([www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)) ve ([www.metroyatirim.com.tr](http://www.metroyatirim.com.tr)) web sitesinden ulaşılması mümkündür.

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi: Büyükdere Cad. Metro Ofis B Blok

No:17 K:17 34330 Levent / ŞİŞLİ/ İSTANBUL

Bülgazici Kurumlar V.D. 853 006 3771

Tic Sic. No:358936 [www.metroyatirim.com.tr](http://www.metroyatirim.com.tr)

info@metroyatirim.com.tr

Bağımsız Denetim ve Mali Tablo

## 2. Temel Yükümlülükler İtibarı ile 30/09/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları

### 2.1. 31/12/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü

Tablo XI - 31/12/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tablolarına İlişkin Bağımsız Denetçi Görüşü	
<b>Bağımsız Denetimi Yapan Kuruluşun Ticaret Ünvanı: Reform Bağımsız Denetim A.Ş.</b>	
<b>Bağımsız Denetçi Görüşü :</b>	<b>Olumlu</b>
<p>Metro Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No: 34 sayılı Tebliği (Tebliğ) hükümleri uyarınca 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla denetlenmiş yasal kayıtları ve diğer bilgiler esas alınarak hazırlanan ilişikteki risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını (hesaplama tabloları) gözden geçirmiş bulunuyoruz. Bu hesaplama tablolarının Tebliğ hükümlerine hazırlanması sorumluluğu Şirket Yönetimine aittir.</p> <p>Çalışmamız esas itibarıyla hesaplama tablolarında yer alan bilgilerin Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihli geçici mizanıyla ve sunulan diğer bilgilerle mutabakatının yapılması ile sınıflandırma ve hesaplamaların Tebliğ hükümlerine uygunluğunun ve aritmetiksel doğruluğunun kontrol edilmesini içermiştir. Bu çalışma tam kapsamlı bir denetim kapsamında uygulanacak denetim yöntemlerinin tamamını içermemektedir. Dolayısıyla hesaplama tabloları üzerinde bir denetim görüşü bildirmemiz mümkün değildir.</p> <p>Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihli mali tabloları üzerinde bağımsız denetim çalışmalarımızın nihai safhası başlamış olup, yukarıda belirtilen hesaplama tablolarına dayanarak oluşturulan bilgiler denetlenmiştir. Hesaplama tabloları bağımsız denetim çalışmalarımızın tamamlanmasını müteakiben denetlenmiş mali tablolar esas alınarak yeniden incelenecek ve bu tablolara ilişkin görüşümüz bağımsız denetim raporu ile birlikte tarafınıza sunulacaktır.</p> <p>Bu yazımız Şirket yönetimi ve idaresinin ve Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun bilgisi ve kullanımı için düzenlenmiştir ve başka bir amaç için kullanılması uygun değildir.</p> <p>REFORM BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ A Member Firm of ALLINIAL GLOBAL</p> <p>İstanbul, 08 Ocak 2019</p> <p>Ceyhan Gönen Sorumlu Ortak Bağımsız Denetçi</p>	

#### Tabloya İlişkin Açıklama:

### 2.2. METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin 31/12/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu

**SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLoları ARACI KURUMUN MARUZ KALABİLECEĞİ ÇEŞİTLİ RİSKLERİ SERİ:V, NO:34 SAYILI "ARACI KURUMLARIN SERMAYELERİNE VE SERMAYE YETERLİLİĞİNE İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ" ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE VE BELLİ VARSAYIMLAR ALTINDA TANIMLAMAKTADIR. SERMAYE YETERLİLİĞİ UYGULAMASI SERMAYE PİYASASI KURULUNUN ARACI KURUMLARIN RİSKİNİ TESPİT VE TAKİP ETMEKTE KULLANDIĞI ARAÇLARDAN SADECE BİRİSİNİ TEŞKİL ETMEKTEDİR. TABLODAKİ VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMESİ ARACI KURUM FAALİYETLERİNİN RİSK İÇERMEDİĞİ ANLAMINA GELMEMEKTEDİR. SÖZ KONUSU VERİLERİN BELLİ BİR TARİHTE MEVZUATA UYGUNLUK ARZ ETMEMESİ İSE ARACI KURUMUN MALİ DURUMUNDA SADECE TEBLİĞ ÖLÇÜTLERİ ÇERÇEVESİNDE BİR SİHHATSİZLİK OLDUĞU ANLAMINA GELMEKTEDİR.**

#### Tablo XII - METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin 31/12/2018 Tarihli Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülükleri Karşısındaki Durumu <sup>(2)</sup>

	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)	Mevzuata Uygunluk
A. Sermaye Yeterliliği Tabanı Fazlası/Açığı (TL)	34,811,659	Uygundur
B. Asgari Özsermaye <sup>(3)</sup> Fazlası/Açığı (TL)	36,774,037	Uygundur
C. Genel Borçlanma Sınırı (%)	0.67%	Uygundur
D. Likidite Yükümlülüğü Oranı (%)	2.45%	Uygundur
E. Ödenmiş Sermaye Fazlası/Açığı (TL)	36,774,037	Uygundur

#### Tabloya İlişkin Açıklama:

<sup>(2)</sup> Sermaye yeterliliği tabloları temel yükümlülüklerine ilişkin detaylı açıklamalar "Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formu"nun "Sermaye Yeterliliği Tabloları Temel Yükümlülüklerine İlişkin Açıklamalar" bölümünde yer almaktadır.

<sup>(3)</sup> 31/12/2018 tarihi itibarı ile Şirketimizin sahip olduğu yetki belgelerine karşılık gelen cari asgari özsermaye tutarı 26.209.815 TL'dir.

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkez : Büyükdere Cad. Metro City 3 Blok  
No:171 K:17 34330 Levent - İSTANBUL  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 85 006 3771  
Tic Sic. No:368936 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr

**Tablo XIII - METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'nin Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülükler Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi**

<b>A. Aracı Kurumun Temel Sermaye Yeterliliği Verilerinin Tamamen/Kismen Tebliğ İle Öngörülen Yükümlülüklerle Tamamen/Kismen Uygun Olup Olmadığı:</b>	<b>Tamamen Uygun</b>
<b>B. Tebliğ ile Öngörülen Yükümlülüklerle Aykırılık/Aykırılıklar Olmuşsa:</b>	
<b>B1) Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı ve Aykırılığın Tutarı (TL) ya da Oranı (%):</b>	
Hangi Yükümlülüğe Aykırılığın Ortaya Çıktığı	Tutarı (TL) ya da Oranı (%)
<b>B2) Aykırılık/Aykırılıkların Ortaya Çıkmasındaki Neden/Nedenler:</b>	
<b>C. Aykırılık/Aykırılıkların Giderilmesi İçin Alınan Tedbirler:</b>	

**Tabloya İlişkin Açıklama:**

--

**SERMAYE YETERLİLİĞİ TABLOLARI TEMEL YÜKÜMLÜLÜKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Aşağıda yer alan açıklamalar Aracı Kurumlar Tarafından Düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formunun C 2.2. Bölümünde yer alan Tablo XII'deki sermaye yeterliliği sonuçlarının daha iyi anlaşılabilmesini teminen verilmektedir.

**1) Sermaye Yeterliliği Tabanı:** Seri:V, No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca sermaye yeterliliği tabanı, özsermayeden duran varlıklar ve ilişkili kişi ve kurumlardan olan alacakların indirilmesi suretiyle bulunan tutan ifade eder. Aynı Tebliğ'in 8 inci maddesi uyarınca aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları; sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri, risk karşılığı toplamı ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

**2) Asgari Özsermaye:** Özsermaye, Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ uyarınca, ödenmiş sermaye, emisyon primi, yeniden değerlendirme değer artışı fonu, yasal yedekler, statü yedekleri, özel yedekler, olağanüstü yedekler, diğer yedekler ve net dönem karı/zararı kalemleri toplamından geçmiş yıllar zararının düşülmesi suretiyle hesaplanan tutan ifade eder. Asgari özsermaye yükümlülüğü, aracı kurumların sahip oldukları yetki belgelerine göre sahip olmak zorunda oldukları özsermayenin asgari tutarını ifade eder. Anılan tutar Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 7 inci maddesi uyarınca her yıl Kurul tarafından belirlenir. Asgari özsermaye fazlası ise, aracı kurumun özsermayesinin asgari özsermaye tutarını aşan kısmını ifade eder.

**3) Genel Borçlanma Sınırı:** Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 9 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumların bilançoda yer alan tüm kısa ve uzun vadeli borçlanma toplamı, sermaye yeterliliği tabanlarının 15 katını aşamaz.

**4) Likidite Yükümlülüğü:** Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 10 uncu maddesi uyarınca, aracı kurumlar en az kısa vadeli borçları kadar dönen varlık bulundurmaya zorunda olup, likidite oranı dönen varlıkların kısa vadeli borçlara bölünmesi suretiyle elde edilir. Anılan oran 1'den küçük olamaz.

**5) Asgari Ödenmiş Sermaye:** Seri:V, No:34 sayılı Tebliğ'in 7 nci maddesi uyarınca aracı kurumların asgari özsermaye tutarının en az %25'i kadar ödenmiş veya çıkarılmış sermayeye sahip olmaları zorunluluğunu ifade eder.

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Merkezi: Büyükdere Cad. Metro CA A Blok  
No:171 Kat:17 34330 Levent - İSTANBUL  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 854 876 3771  
Tic. Sic. No: 358936 www.metroyatirim.com.tr  
Info@metroyatirim.com.tr

**D.METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN HUKUKİ VE MALİ DURUMU İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN OLARAK AÇIKLANMASINI İSTEDİĞİ DİĞER HUSUSLAR**

**METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Merkez : Bayındır Cad. Metro Çiftlik Blok  
No:171 K:1 34350 Levent - İSTANBUL  
Bogazici Kurumlar V.D. 854 096 3771  
Tic. Sic. No: 358926 www.metroyatirim.com.tr  
info@metroyatirim.com.tr

MEVZUATTAN KAYNAKLANAN SORUMLULUKLARIMIZ DAHİLİNDE BU FORMDA YER ALAN BİLGİLERİN GERÇEĞE UYGUN OLDUĞUNU VE FORMUN ŞİRKETİN FORM KAPSAMINDAKİ HUSUSLARA İLİŞKİN CARİ DURUMUNU TAM VE DOĞRU OLARAK YANSITTIĞINI BEYAN EDERİZ.

Yetkili İmzalar			
METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.		METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
Yönetim Kurulu Üyesi		Genel Müdürü	
Adı Soyadı	SERHAN İÇER	Adı Soyadı	Murat AKALP
Görevi	YÖNETİM KURULU ÜYESİ GENEL MÜDÜR	Görevi	MALİ İŞLER MD
İmza	METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Merkez : Büyükdere Cad. Metro City A Blok No:171 K:17 34330 Levent - İSTANBUL Boğaziçi Kurumlar V.D. 854 006 3771 Tic Sic.No:358936 www.metroyatirim.com.tr info@metroyatirim.com.tr	İmza	METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Merkez : Büyükdere Cad. Metro City A Blok No:171 K:17 34330 Levent - İSTANBUL Boğaziçi Kurumlar V.D. 854 006 3771 Tic Sic.No:358936 www.metroyatirim.com.tr info@metroyatirim.com.tr
Ünvan	YÖNETİM KURULU ÜYESİ GENEL MÜDÜR	Ünvan	MALİ İŞLER MÜDÜRÜ
Adres	Büyükdere Cd.No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/Şişli/İSTANBUL	Adres	Büyükdere Cd.No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/Şişli/İSTANBUL